

Всего 172 от 13.09.22

ПРОТОКОЛ № 5

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

пгт. Белогорск ул. Юбилейная, д. 23,

проводимого в форме очно-заочного голосования

пгт. Белогорск

«9» сентября 2022 г.

Место проведения: пгт. Белогорск, ул. Юбилейная, д. 23.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование.

Очный этап собрания состоялся «23» августа 2022 г. в 18 ч. 30 мин на придомовой территории дома по адресу: ул. Юбилейная, д. 23.

Заочный этап собрания состоялся в период с «24» августа 2022 г. по «7» сентября 2022 г. с 18 ч. 00 мин. до 21 ч. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Чернова Ольга Николаевна, собственник кв. 56 д. 23 ул. Юбилейная (свидетельство о государственной регистрации права 42 АД № 387000 от 05.08.2014 г.).

Присутствовали на собрании собственники помещений согласно приложению 1.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 4189,80 кв.м, общее количество собственников помещений в многоквартирном доме 112.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих на праве собственности гражданам и юридическим лицам, участвующим в общем собрании, составляет 2822,1 кв.м, что составляет 67,36 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Место хранения протокола общего собрания собственников и решений собственников помещений в многоквартирном доме: ул. Юбилейная, д. 23 кв. 8 Федорова И.Ю.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Согласие собственников помещений на установку дверных проемов на межквартирных лестничных площадках.
3. Осуществление обслуживания отгораживаемой дверным проемом площади общего имущества (межквартирные лестничные площадки) управляющей организацией.

По вопросу № 1 Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

Слушали: Бодяшину Т.М., собственника кв. 55.

Предложено:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Федорову И.Ю., кв. № 8.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Чернову О.Н., кв. № 56.

Избрать счетную комиссию в составе 3 человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Федорова И.Ю.;
2. Чернова О.Н.;
3. Дружинина Л.В.

Голосовали:

«ЗА»	100 % от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	- % от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	- % от принявших участие в голосовании

Решили:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений Федорову И.Ю., кв. № 8.

Избрать секретарем общего собрания собственников помещений Чернову О.Н., кв. № 56.

Избрать счетную комиссию в составе 3 человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

1. Федорова И.Ю.;
2. Чернова О.Н.;
3. Дружинина Л.В.

По вопросу № 2 Согласие собственников помещений на установку дверных проемов на межквартирных лестничных площадках.

Слушали: Чернову О.Н., собственник кв. 56.

Предложено: согласиться на установку дверных проемов на межквартирных лестничных площадках.

Голосовали:

«ЗА»	100 % от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	- % от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	- % от принявших участие в голосовании

Решили: согласиться на установку дверных проемов на межквартирных лестничных площадках

По вопросу № 3 Осуществление обслуживания отгораживаемой дверным проемом площади общего имущества (межквартирные лестничные площадки) управляющей организацией.

Слушали: Чернову О.Н., собственник кв. 56.

Предложено: обслуживание отгораживаемой дверным проемом площади общего имущества (межквартирные лестничные площадки) осуществлять управляющей организацией.


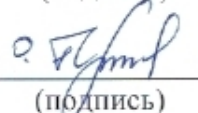



Голосовали:

«ЗА»	100 % от принявших участие в голосовании
«ПРОТИВ»	- % от принявших участие в голосовании
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	- % от принявших участие в голосовании

Решили: обслуживание отгораживаемой дверным проемом площади общего имущества (межквартирные лестничные площадки) осуществлять управляющей организацией.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 6 л. в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 13 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания	 (подпись)	Федорова И.Ю.	<u>9.09.22</u> (дата)
Секретарь общего собрания	 (подпись)	Чернова О.Н.	<u>9/IX-2022</u> (дата)
Члены счетной комиссии:	 (подпись)	Федорова И.Ю.	<u>9.09.22</u> (дата)
	 (подпись)	Чернова О.Н.	<u>9/IX-2022</u> (дата)
	 (подпись)	Дружинина Л.В.	<u>09.09.2022</u> (дата)